

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОД ВОРОНЕЖ

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ**

**И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ПРИКАЗ

От 10.11.2021 № 873

**О решении об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Воронежской городской Думы от 15.02.2006 № 19-II «Об утверждении [Положения](#Par32) о порядке приватизации муниципального имущества городского округа город Воронеж», постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Воронежской городской Думы от 25.11.2020 № 88-V «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2021 год», Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 26.09.2012 № 940-III,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Продать без объявления цены муниципальное имущество, указанное в приложении к настоящему приказу.

2. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению к настоящему приказу.

3. Начальная цена муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему приказу, не устанавливается.

4. Установить для продажи муниципального имущества без объявления цены:

4.1. Сумму задатка в размере 20 процентов от минимальной цены предложения, по которой могло быть продано муниципальное имущество (цены отсечения), установленной при проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, – 369 666,70 руб. (Триста шестьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 70 копеек).

4.2. Обременение, подлежащее включению в информационное сообщение, об обязанности покупателя обеспечивать беспрепятственный допуск работников коммунальных и ремонтных служб для хозяйственно-технического контроля, проведения ремонта и обслуживания коммунальных сетей общего пользования.

5. Заместителю руководителя управления – начальнику отдела распоряжения муниципальным имуществом Порхиной О.Ю. обеспечить в установленном порядке организацию и проведение 14.12.2021 продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в соответствии с приложением к настоящему приказу.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

***Руководитель управления С.А. Завьялов***

***Приложение к приказу № 873 от 10.11.2021***

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес объекта | Площадь, кв.м | Сведения о помещении (здании) и обременениях | Сумма задатка, руб. | Информация о предыдущих торгах. Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок | Способ приватизации |
| г. Воронеж,  ул. Пушкинская, 4,  пом. XIV | 242,8 | Нежилое встроенное помещение XIV в лит. А1, назначение: нежилое, площадь 242,8 кв.м, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 1-10, кадастровый номер: 36:34:0606013:323. Свободное | 369 666,70 | аукцион 10.09.2020, 20.05.2021, 01.07.2021, продажа посредством публичного предложения 28.02.2020, 12.11.2020, 24.12.2020, 27.01.2021, 12.08.2021, 18.10.2021 | продажа без объявления цены в электронной форме |

***Руководитель управления С.А. Завьялов***